

## Effecten op de omgeving

---

### MOGELIJKE EFFECTEN VAN DE AANVRAAG OP DE OMGEVING (MENS EN MILIEU)

#### Heeft de aanvraag mogelijke effecten op de mobiliteit?

Ja

#### Heeft de aanvraag mogelijke effecten op de bodem en hierdoor een mogelijk effect op het milieu?

Ja

#### Heeft de aanvraag mogelijke effecten op het watersysteem en hierdoor een mogelijk effect op het milieu?

Ja

#### Heeft de aanvraag mogelijke effecten op de luchtkwaliteit en hierdoor een mogelijk effect op het milieu?

Ja

#### Zijn er mogelijke effecten van geluid of trillingen ten gevolge van de aanvraag en hierdoor een mogelijk effect op het milieu?

Ja

#### Heeft de aanvraag mogelijke effecten op biodiversiteit of kan de aanvraag een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een speciale beschermingszone veroorzaken, zodat een voortoets, impactscoreberekening of een passende beoordeling nodig is?

Ja

#### Heeft de aanvraag een mogelijk risico op zware ongevallen of rampen?

Nee. Er zijn geen effecten denkbaar.

#### Heeft de aanvraag mogelijke effecten op landschap, erfgoed of archeologie?

Nee. Er zijn geen effecten denkbaar.

#### Zijn er mogelijke effecten op de gezondheid ten gevolge van de aanvraag?

Nee. Er zijn geen effecten denkbaar.

#### Heeft het project een mogelijk effect op ruimtelijke aspecten?

Nee. Er zijn geen effecten denkbaar.

#### Zijn er mogelijke effecten op het klimaat ten gevolge van de aanvraag?

Nee. Er zijn geen effecten denkbaar.

#### Heeft de aanvraag mogelijk nog andere relevante effecten?

Nee

#### Zijn er door de relatie met andere projecten relevante cumulatieve effecten te verwachten?

Nee

## Mobiliteit

---

### EFFECTEN OP MOBILITEIT



## Is er een mobiliteitsstudie opgemaakt?

Nee

## Beschrijf de mobiliteit die gegenereerd wordt door de aanvraag.

zie bijlage \_E01

zie extra bijlage \_aftoetsing KDW N\_verkeer

Bijlage\_E01\_Mobiliteit\_na4maart2024\_defuoc\_Gates.pdf

Extra bijlage\_Aftoetsing KDW N\_verkeer Gates.pdf

## Motiveer waarom de effecten op de mobiliteit al dan niet aanzienlijk zijn.

zie bijlage\_E01

Bijlage\_E01\_Mobiliteit\_na4maart2024\_defuoc\_Gates.pdf

---

## Bodem

### EFFECTEN OP DE BODEM

#### Beschrijf de bronnen van emissies naar de bodem

zie bijlage\_E02

Bijlage\_E02\_EffectenopdeBodem\_Gates.pdf

#### Geef de maatregelen die worden ingezet om de effecten op de bodem te voorkomen of te beperken.

zie bijlage\_E02

#### Motiveer waarom de effecten op de bodem al dan niet aanzienlijk zijn. Schenk hierbij ook aandacht aan effecten op menselijke gezondheid.

zie bijlage \_E02

---

## Watersysteem

### EFFECTEN OP HET WATERSYSTEEM

#### Beschrijf de maatregelen die genomen worden met betrekking tot preventie van vervuiling van het afstromende hemelwater

#### Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Gates is een distributiemagazijn, zonder productie. Er is dus geen bedrijfsafvalwater, geen gebruik van chemische producten, enkel sanitair afvalwater. We zijn al een paar jaar overgeschakeld op ecologische kuisproducten.

De staalname van het geloosde water via de IBA gebeurt door de firma Van de Velde Pipe Inspections & Solutions gevestigd in Lier. De analyse van de stalen geven zij door aan de BDB, Bodemdeskundige Dienst van België.

Op het terrein is een KWS installatie die het regenwater opvangt dat van de laadkaaien en parking komt, eer het doorgaat naar de vijver en de riool.

Er zijn ook geen nieuwe verhardingen of gebouwen aangebracht die een effect zouden kunnen hebben op het watersysteem.

Al bovenstaande punten in acht genomen kunnen we concluderen dat het lozen van ons afvalwater weinig of geen effecten heeft op het watersysteem.

**Beschrijf andere effecten, zoals mogelijke bronnen van emissies naar of verstoringen van het watersysteem en de genomen maatregelen om de effecten te beperken.**

**Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.**

Op het terrein is een KWS installatie die het regenwater opvangt dat van de laadkaaien en parking komt, eer het doorgaat naar de vijver en de riool.

**Motiveer waarom de effecten van het project op het watersysteem al dan niet aanzienlijk zijn.**

nvt

## Luchtkwaliteit

---

### EFFECT LUCHTKWALITEIT

#### Betreft het:

Geleide emissiepunten

Niet-geleide emissiepunten

#### Overzicht van de geleide emissiepunten

### Vergund zonder verandering luchtverhitters

X-coördinaat: 109 047,32

Y-coördinaat: 201 967,85

#### Gegevens emissiepunt

##### Hoogte emissiepunt

12 m

##### Gekoppelde installaties of inrichtingen

Luchtverhitters - verwarming magazijn

**Geef voor dit emissiepunt een overzicht van de emissies van verontreinigende stoffen, de emissieperiode en de emissieduur, en, als dat relevant is, de meetfrequentie, de uitgestoten concentratie en de massastroom.**

Bijlage\_E04\_Effectenopdeluchtkwaliteit\_Gates.pdf

### Vergund zonder verandering luchtverhitters

X-coördinaat: 108 969,32

Y-coördinaat: 201 928,35

#### Gegevens emissiepunt

##### Hoogte emissiepunt

12 m

##### Gekoppelde installaties of inrichtingen

Luchtverhitters - verwarming magazijn

**Geef voor dit emissiepunt een overzicht van de emissies van verontreinigende stoffen, de emissieperiode en de emissieduur, en, als dat relevant is, de meetfrequentie, de uitgestoten concentratie en de massastroom.**

Bijlage\_E04\_Effectenopdeluchtkwaliteit\_Gates.pdf

## **Vergund zonder verandering luchtverhitters**

X-coördinaat: 109 039,82

Y-coördinaat: 201 863,35

### **Gegevens emissiepunt**

#### **Hoogte emissiepunt**

12 m

#### **Gekoppelde installaties of inrichtingen**

Luchtverhitters - verwarming magazijn

**Geef voor dit emissiepunt een overzicht van de emissies van verontreinigende stoffen, de emissieperiode en de emissieduur, en, als dat relevant is, de meetfrequentie, de uitgestoten concentratie en de massastroom.**

Bijlage\_E04\_Effectenopdeluchtkwaliteit\_Gates.pdf

## **Vergund zonder verandering luchtverhitters**

X-coördinaat: 109 132,32

Y-coördinaat: 201 903,85

### **Gegevens emissiepunt**

#### **Hoogte emissiepunt**

12 m

#### **Gekoppelde installaties of inrichtingen**

Luchtverhitters - verwarming magazijn

**Geef voor dit emissiepunt een overzicht van de emissies van verontreinigende stoffen, de emissieperiode en de emissieduur, en, als dat relevant is, de meetfrequentie, de uitgestoten concentratie en de massastroom.**

Bijlage\_E04\_Effectenopdeluchtkwaliteit\_Gates.pdf

**Geef voor niet-geleide emissies een inschatting van de grootteorde en de aard van de emissies van verontreinigende stoffen.**

zie bijlage\_E04

**Geef de bronnen van geuremissie indien relevant voor de omgeving**

nvt

**Beschrijf de maatregelen die ingezet worden om de effecten op de luchtkwaliteit te voorkomen of te beperken**

zie bijlage\_E04

**Wenst u een relevante studie of resultaten van emissiemetingen toe te voegen ter ondersteuning van uw aanvraag?**

Nee

**Heeft de aanvraag betrekking op een inrichting met een jaarlijkse fugatieve emissie van meer dan 10 ton VOS of meer dan 2 ton VOS waaraan één of meer van de gevarenaanduidingen H340, H350, H350i, H360D en H360F zijn toegekend?**

Nee

**Beschikt de inrichting over een op- of overslag van stuivende stoffen?**

Nee

**Heeft de aanvraag betrekking op één van de volgende inrichtingen:**

geen van bovenstaande

**Motiveer waarom de effecten van luchtverontreiniging op de luchtkwaliteit al dan niet aanzienlijk zijn.**

zie bijlage\_E04

---

## Geluid of trillingen

---

EFFECTEN VAN GELUID OF TRILLINGEN

**Beschrijf de bronnen van geluid of trillingen.**

zie bijlage\_E05

Bijlage\_E05\_EffectenVanGeluidOfTrillingen\_Gates.pdf

**Geef de maatregelen die worden ingezet om de effecten van geluid of trillingen te voorkomen of te beperken.**

Zie bijlage\_E05

**Motiveer waarom de effecten van geluid of trillingen op de omgeving al dan niet aanzienlijk zijn.**

Zie bijlage\_E05

**Indien u wenst, kunt u hier een relevante studie toevoegen ter ondersteuning van uw aanvraag.**

☒ niet van toepassing

---

## Biodiversiteit

---

EFFECT BIODIVERSITEIT

**Geef de maatregelen die worden ingezet om de invloeden op biodiversiteit zo veel mogelijk te beperken en eventuele schade zo veel mogelijk ongedaan te maken.**

Zie bijlage\_E06

Bijlage\_E06 Effecten Op De Biodiversiteit\_Gates.pdf

Komen er door het project stikstofemissies vrij, die een beoordeling vergen volgens het decreet over de programmatische aanpak stikstof (alleen vergunningsplichtige projecten vallen onder dit decreet)? Meer informatie in de praktische Wegwijzer.

Ja, andere

**Welk beoordelingskader is voor uw project van toepassing volgens het decreet over de programmatische aanpak stikstof?**

Het betreft de vergunningsplichtige exploitatie van een IIOA met 1 of meerdere stationaire bronnen van stikstofoxiden of ammoniak. Als het project tegelijk ook een mobiliteitsgerelateerd project is, dan vink je deze optie alleen aan als het project niet onder de bovenstaande optie voor mobiliteitsgerelateerde projecten valt. Het betreft niet de exploitatie van een veehouderij of mestverwerkingsinstallatie

**Het betreft 1 of meer stationaire bronnen van**

stikstofoxiden. Hiervoor geldt het beoordelingskader voor stationaire bronnen van stikstofoxiden en niet van ammoniak.

**Bepaal de impact van het project met behulp van het online-instrument Impactscoretool of via eigen berekening bv. op basis van een depositiemodel zoals IMPACT of aan de hand van de tabellen uit <https://pww.natuurenbos.be> de praktische Wegwijzer.**

☒ Het betreft een project waarbij de impact wordt berekend

**Impactscore vermeting zoals berekend:**

0,001 %

**Impactscore t.o.v. Nederland:**

0 %

**Link rapport impactscoretool:**

<https://pasberekening.omgeving.vlaanderen.be/#impactscore/rapport/21c70a32-3cc2-45b8-b549-75472e1d7e64>

**Dient u hierdoor een passende beoordeling uit te voeren?**

Nee

☒ Het betreft een project waarbij de impact niet wordt berekend omdat op basis van de waarden weergegeven in de van toepassing zijnde tabellen uit de praktische Wegwijzer blijkt dat de drempelwaarde van het beoordelingskader niet overschreden wordt.

*Als u de KDW niet exact bepaalt, dan kan u werken met KDW 6 kg N/ha/jaar, daardoor wordt rekening gehouden met het meest gevoelige habitatype.*

Geef de volgende gegevens:

**Afstand tot habitatrictlijngebied:**

6 300 m

**Kritische depositiewaarde waartegen afgetoets wordt:**

6 kgN/ha/jaar

**Maximaal jaarlijks aantal vervoersbewegingen lichte voertuigen:**

67 600

**Maximaal jaarlijks aantal vervoersbewegingen zware voertuigen:**

10 980

**Voeg een bestand met de berekening toe alsook de motivatie van de in de berekening gehanteerde cijfers en uitgangspunten.**

PAS-berekening - Departement Omgeving.pdf

**Wat geldt volgens het beoordelingskader voor stationaire bronnen van stikstofoxiden?**

Impactscore is kleiner of gelijk aan 1%

**Motiveer hoe u aan de bepalingen van het het decreet over de programmatische aanpak stikstof en het toepasselijke beoordelingskader voldoet.**

Indien van toepassing:

**Geef de link naar de berekening in de depositietrendtool:**

**Geef de link naar de berekening in de depositietoename tool:**

☒ Er dient geen berekening uitgevoerd te worden voor depositietoename of depositietrend

**Beschrijf hier de motivering, of laad een bestand op met de motivatie:**

**Ga na of er andere effecten mogelijk zijn ten aanzien van SBZ (Speciale Beschermingszone) dan stikstofdepositie via de lucht. Voer, als dat relevant is, een voortoets uit.**

**Dient u hierdoor een passende beoordeling uit te voeren?**

Nee

**Als u uw standpunt wenst te onderbouwen, kan u dat hier doen, of u kan een bestand opladen.**

**Kan de aanvraag effecten veroorzaken op een gebied dat deel uitmaakt van het Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN)?**

Nee

**Is een vergunning of toestemming verleend om af te wijken van de wetgeving met betrekking tot het milieu of het natuurbehoud?**

Nee

**Voegt u een voorstel tot compensatie van de ontbossing toe?**

Nee

**Motiveer waarom de effecten op de biodiversiteit al dan niet aanzienlijk zijn**

Zie bijlage\_E06